

## Checklist oplevering object

**Betreft de woonruimte adres :**.....

**Huurder(s)** :.....

**Opgemaakt door** : **Stichting Samen Onze Solidariteit**

1. Keuken en sanitair (incl. tegels) en kranen zijn ontdaan van vuil, vet en kalkaanslag;
2. Eventuele inbouw apparatuur is schoon en vetvrij en functioneert goed;`
3. Afvoer van wastafel, gootsteen, toilet en dergelijke zijn schoon;
4. Kranen en andere sanitaire voorzieningen, zoals het douchegarnituur, zijn aanwezig en functioneren;
5. Stickers en lijmresten op deuren en kasten e.d. zijn verwijderd;
6. Afvalcontainers zijn leeg en schoon achterlaten (incl. milieupas);
7. Gebruiksaanwijzingen, vulslang, vulsleutel en ontluuchtingsleutel zijn achterlaten bij de cv-ketel;
8. Eventuele mechanische ventilatieroosters zijn schoon en functioneren;
9. Eventuele kruipruimte, kelder, balkon of schuur zijn schoon;
10. Alle vloeren, ook van garage en berging zijn bezemschoon;
11. Alle plafonds zijn in oorspronkelijke toestand of witte kleur achtergelaten;
12. Er zijn geen beschadigde deuren, wanden, sanitair en kranen;
13. Er zijn geen gaten geboord in tegels of dergelijke;
14. Alle schakelaars en wandcontactdozen zijn onbeschadigd, ongeverfd en in de oorspronkelijke kleur;

- 15. De ondergrond is egaal en zonder lijmresten;
- 16. Afval is verwijderd ook van de eventuele buitenvoorziening
- 17. Alle sleutels van de binnendeuren zitten in de sleutelgaten;
- 18. Alle sleutels van de buitendeuren zijn ingeleverd;

Tenzij deze door een opvolgende huurder zijn overgenomen, dienen de volgende voorwerpen en andere zaken te zijn verwijderd:

- 19. Spijkers, schroeven e.d. zijn uit wanden, vloeren en plafonds;
- 20. Gaten zijn vakkundig en netjes dichtgemaakt en overschilderd in dezelfde kleur;
- 21. Vloerbedekking, waaronder parket, plavuizen, zeil, ondertapijt e.d;
- 22. Naamplaatjes, stickers en plakplaatjes. Beschadigingen die hierdoor ontstaan, moeten zijn hersteld.

### **Sleutels**

Hieronder vermelde sleutels zijn bij ondertekening aan verhuurder(s) overhandigd.

<b>Soort</b>	<b>N.v.t</b>	<b>Aantal</b>
Entree	<input type="checkbox"/>	
App.	<input type="checkbox"/>	

Brievenbus

---

Fietsenstalling

---

.....

---

**Overig**

Hieronder vermelde zaken welke toebehoren aan het gehuurde zijn overhandigd aan verhuurder(s).

Omschrijving	N.v.t	Aantal
Vuilnispas	<input type="checkbox"/>	
Raambediening	<input type="checkbox"/>	
Vulslang	<input type="checkbox"/>	

**(Tussen) meterstanden:**      **Gas**                                      **Water**                                      **Elektriciteit**

.....                                      .....

.....

Indien verhuurder en huurder overeenkomen dat alle genoemde onderdelen van het verhuurde object correct zijn opgeleverd, dient de betaalde borg, door de verhuurder binnen 10 werkdagen te zijn overgemaakt aan huurder.

**Plaats en datum:** .....

**Handtekening:**                      **Huurder:**                                      **Verhuurder:**

.....                                      .....