

## Checklist oplevering object

Betreft de woningruimte adres

Address of the property \_\_\_\_\_

Huurder(s)

Tenant \_\_\_\_\_

Opgemaakt door: **Stichting Samen Onze Solidariteit**

1.	Keuken en sanitair (incl. tegels) en kranen zijn ontdaan van vuil, vet en kalkaanslag	Kitchen and sanitary areas (including tiles) and taps are free from dirt, grease and limescale;	
2.	Eventuele inbouw apparatuur is schoon en vetvrij en functioneert goed	Any built-in hardware is clean and grease-free and works well;	
3.	Afvoer van wastafel, gootsteen, toilet en dergelijke zijn schoon;	Drains from wash basin, sink, toilet etc. are clean;	
4.	Kranen en andere sanitaire voorzieningen, zoals het douchegarnituur, zijn aanwezig en functioneren	Taps and other sanitary appliances such as shower fittings are working;	
5.	Stickertjes en lijmresten op deuren en kasten e.d. zijn verwijderd;	Stickers and glue residues are removed from doors, cabinets etc ;	
6.	Afvalcontainers zijn leeg en schoon achterlaten (incl. milieupas);	Containers for waste empty and clean (including the environmental pass);	
7.	Gebruiksvoorschriften, vulslang, vulsleutel en ontluuchtingsleutel zijn achterlaten bij de cv-ketel	User manual, filling hose, filling key and bleed key left at the central heating, boiler;	
8.	Eventuele mechanische ventilatieroosters zijn schoon en functioneren	All mechanical ventilation grilles are clean and functional;	
9.	Eventuele kruipruimte, kelder, balkon of schuur zijn schoon;	Places such as: basement, balcony or shed are clean;	
10.	Alle vloeren, ook van garage en berging zijn bezemschoon;	All floors, including garage and warehouse, are clean	
11.	Alle plafonds zijn in oorspronkelijke toestand of witte kleur achtergelaten	All ceilings remain in their original condition or white;	

12.	Er zijn geen beschadigde deuren, wanden, sanitair en kranen;	There are no damaged windows, doors, walls, plumbing and taps;	
13	Er zijn geen gaten geboord in tegels of dergelijke No holes were drilled in the tiles either this time;	No holes were drilled in the tiles either this time;	
14	Alle schakelaars en wandcontactdozen zijn onbeschadigd, ongeverfd en in de oorspronkelijke kleur	All sets and wall sockets are undamaged, unpainted and in original color;	
15	De ondergrond is egaal en zonder lijmresten	The surface of the floor is smooth and without glue residue	
16	Afval is verwijderd ook van de eventuele buitenvoorziening	The waste from all outdoor facilities is also removed	
17	Alle sleutels van de binnendeuren zitten in de sleutelgaten;	All interior door keys are in keyholes;	
18	Alle sleutels van de buitendeuren zijn ingeleverd	All exterior door keys have been handed over;	
<p>Tenzij deze door een opvolgende huurder zijn overgenomen, dienen de volgende voorwerpen en andere zaken te zijn verwijderd Unless they have been taken over by another tenant, the following items must be removed:</p>			
19.	Spijkers, schroeven e.d. zijn uit wanden, vloeren en plafonds;	Nails, screws and the like are removed from walls, floors and ceilings;	
20.	Gaten zijn vakkundig en netjes dichtgemaakt en overschilderd in dezelfde kleur	The holes are professionally and carefully closed and painted in the same color;	
21.	Vloerbedekking, waaronder parket, plavuizen, zeil, ondertapijt e.d;	Floor covering including parquet, tiles, tarpaulin, carpet backing etc.	
22.	Naamplaatjes, stickers en plakplaatjes. Beschadigingen die hierdoor ontstaan, moeten zijn hersteld.	Nameplates, stickers and decals. The resulting damage must be removed.	

### **Sleutels / The keys**

Hieronder vermelde sleutels zijn bij ondertekening aan verhuurder overhandig

Below are the keys that are handed over to the owner / owners after signing the contract.

Soort /Type of the key	N.v.t./does not apply	Aantal/Amount
Entree / Entrance		
App./interior doors		
Brievenbus/post box		
Fietsenstalling/bicycle shelter		

### **Overig /Other points**

Hieronder vermelde sleutels zijn bij ondertekening aan verhuurder(s) overhandig

Below are the items belonging to the rented property that have been handed over to the landlord.

Omschrijving/Description	N.v.t./does not apply	Aantal/Amount
Vuilnispas/trash pas		
Raambediening/Window controller		
Vulslang/Filling hose		

Tussen meterstanden / Meter readers:

Gas

Water

Elektriciteit/Electricity

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Indien verhuurder en huurder overeenkomen dat alle genoemde onderdelen van het verhuurde object correct zijn opgeleverd, dient de betaalde borg, door de verhuurder binnen 10 werkdagen te zijn overgemaakt aan huurder.

If the landlord and tenant agree that all parts of the rented object have been returned correctly, the deposit must be transferred by the landlord to the tenant within 10 working days.

Plaats en datum:  
Place and data:

---

Handtekening  
Signature

---

Huurder (tenant)

---

Verhuurder (landlord)

